

# Isännöinnin jatkotutkinto 50 (ITS®)



## Koulutuksen tavoite

Koulutuksessa syvennät ammatti-isännöitsijän osaamistasi isännöintityön keskeisiin osa-alueisiin. Koulutuksessa painotetaan asunto-osakeyhtiöasioita, mutta syvennytään myös huoneenvuokralainsäädännön, perinnän sekä vuokraja liikekiinteistöjen erityispiirteisiin.

Koulutuksen yhteydessä pääset lisäksi osoittamaan osaamistasi tekemällä käytännönläheisen kirjallisen projektityön valitsemastasi isännöintityöhön tai kiinteistöalaan liittyvästä aiheesta.

Koulutuksen lopuksi pidetään päättäjäisten yhteydessä projektityöseminaari, jossa jokainen opiskelija esittelee oman kirjallisen projektityönsä ja saa todistuksen.

Koulutus toteutetaan monimuotokoulutuksena, johon sisältyy lähipäiviä, syventäviä oppimistehtäviä sekä itsenäisesti laadittava kirjallinen projektityö. Koulutusohjelma käynnistyy kaksi kertaa vuodessa.

## Kohderyhmä

Koulutusohjelma on tarkoitettu Isännöinnin ammattitutkinnon suorittaneille, joilla on vähintään vuoden työkokemus päätoimisesta isännöinnistä.

Koulutusohjelma sopii myös henkilöille, joilla on opisto- tai ammattikorkeakoulutasoinen tutkinto sekä tämän lisäksi edellä mainittu työkokemus. Koulutusohjelmaan osallistuvilla edellytetään olevan alan työpaikka.

## Keskeinen sisältö

- hallinnon erityiskysymykset
- huoneenvuokralainsäädäntö
- vuokra- ja liikekiinteistöjen erityispiirteet
- sopimusasiat
- taloushallinto ja verotus
- korjausrakennuttaminen
- kiinteistöautomaatio
- energia ja ympäristö
- riskienhallinta ja turvallisuus
- vuorovaikutustaidot

Koulutuksen aikana voi suorittaa myös Isännöinnin erikoisammattitutkinnon, joka tehdään näyttöinä työpaikalla. Erikoisammattitutkinnon suorittaminen edellyttää, että toimenkuvaan sisältyy tutkinnon perusteissa mainittuja työtehtäviä. Isännöinnin erikoisammattitutkinto on tarkoitettu kokeneille isännöinnin ammattilaisille.

## Aikataulu

1. jakso 29.-30.5.2024
2. jakso 22.-23.8.2024
3. jakso 23.-24.9.2024
4. jakso 28.-29.10.2024
5. jakso 22.11.2024
6. jakso 10.-11.12.2024
7. jakso 21.-22.1.2025
8. jakso 11.-12.3.2025
9. jakso 24.4.2025

## Hintatiedot ja hakeutuminen

[www.kiinko.fi/A201047](http://www.kiinko.fi/A201047)

## Lisätietoja antavat

Suna Pyykkö  
0400 885 919  
[suna.pyykko@kiinko.fi](mailto:suna.pyykko@kiinko.fi)

Amanda Levelä  
040 614 6514  
[amanda.levela@kiinko.fi](mailto:amanda.levela@kiinko.fi)